

Ergebnisprotokoll Ortschaftsrat Schmalegg

05.05.2026, Nr. ORS 2026/04

öffentlich

1. Bekanntgaben der Ortsvorsteherin

Beratungsergebnis: bekanntgegeben

2. Vorstellung der Kindergartenleitung Carlo Steeb

Beratungsergebnis: stattgefunden

3. Vorkaufsrechtssatzung für den Wohnbauschwerpunkt "Weststadt"

Vorlage: 2026/066

Beratungsergebnis: vertagt

4. Gesamtkonzept Infrastruktur-Folgekosten

- für Wohnbauprojekte 2026-2030 – Stadt Ravensburg

Vorlage: 2026/074

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat stimmt dem in Anlage 1 vorgelegten Gesamtkonzept Infrastruktur-Folgekosten zu.
2. Für den Anwendungszeitraum des Gesamtkonzepts von 2026 bis 2030 beträgt der auf den Bauherren umzulegende Anteil an Infrastrukturfolgekosten 71,- Euro je Quadratmeter Brutto-Geschossfläche.
3. Die Verwaltung wird beauftragt dieses Konzept bei allen laufenden und künftigen Wohnbauprojekten, für die Planungsrecht im Sinne des Planungserfordernisses mit kommunaler Bauleitplanung geschaffen oder für die Projektrealisierung verändert wird, anzuwenden.

4. Die Evaluierung des Infrastruktur-Folgekostenkonzepts findet im Jahr 2030 für den nächsten 5-Jahreszeitraum 2031-2035 statt.

-
5. Verschiedenes, Wünsche und Anfragen

Beratungsergebnis: stattgefunden

06.05.2026

gez. Melanie Schöllhorn